

Projekt

z dnia 27 maja 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Paterek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344¹⁾) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Nadnoteckim Parku Przemysłowym, obręb Paterek, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 97/20, o powierzchni 0,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008991/8.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży niezabudowana nieruchomość położona jest na terenie Nadnoteckiego Parku Przemysłowego w Paterku, oznaczona numerem ewidencyjnym 97/20, o powierzchni 0,3000 ha, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Nakło nad Notecią dzielnicy przemysłowej w Paterku zatw. Uchwałą XXXIII/320/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 09 czerwca 2005 r. nieruchomość znajduje się w jednostce o symbolu P.10 – tereny przemysłowe.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta



