

Projekt

z dnia 9 sierpnia 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

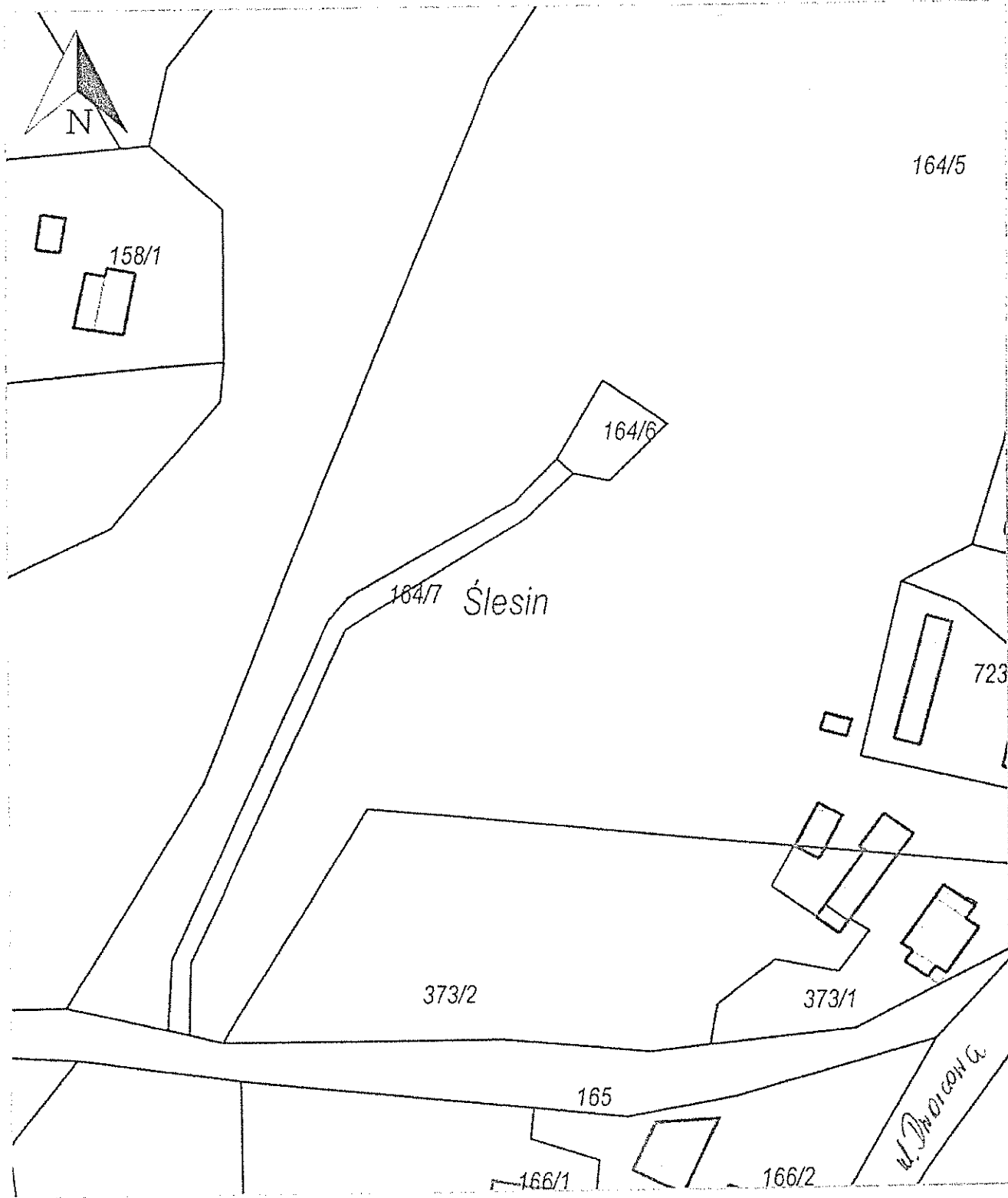
z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ślesinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej, położonej w Ślesinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 164/7 o powierzchni 0,0481 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00025806/0, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 164/5, stanowiącej własność osób fizycznych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BD-526 RADCA PRAWNY  
  
Elzbieta Manicka



### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomość położona w Ślesinie oznaczona numerem ewidencyjnym 164/7, o powierzchni 0,0481 ha, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Właściciele nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 164/5, wystąpili z wnioskiem o nabycie w/w działki na poprawienie zagospodarowania swojej działki. Ze względu na usytuowanie przyłączy przesyłu konieczne będzie ustanowienie odpowiednich służebności przesyłu, przejścia przejazdu.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Z-ca BURMISTRZA  
*Piotr Kalamon*

