

Projekt

z dnia 13 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2024 r.

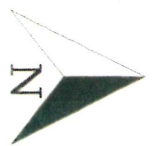
**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej
położonej w obrębie Olszewka, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1 i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa - oddanej w użytkowanie wieczyste Polskim Kolejom Państwowym Spółka Akcyjna, położonej w obrębie Olszewka, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej jako działka nr 77/4 o powierzchni 1,2355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00024047/4.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Dagmara Głowacka
Dagmara Głowacka
BD - 1519

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 28 listopada 2024 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie Gminnym do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią nieruchomość położona w obrębie Olszewka, gmina Nakło nad Notecią, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 77/4 o powierzchni 1,2355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00024047/4 stanowi własność Skarbu Państwa - w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna. Przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny kolejowe (była kolejka wąskotorowa).

Dla w/w nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przez część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 77/4 położonej w Olszewce, zaprojektowano ścieżkę pieszo - rowerową, Sadki - Nakło nad Notecią. Przedmiotowa nieruchomość położona jest po śladzie byłej kolejki wąskotorowej w rejonie drogi krajowej nr 10, graniczy bezpośrednio z terenem Gminy Sadki i jest niezbędna do przeprowadzenia inwestycji.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr Angelika Szachta



