

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Michalinie, gmina Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)¹⁾ i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)²⁾ uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Michalin, gmina Nakło nad Notecią, pomiędzy Gminą Nakło nad Notecią, a osobą fizyczną, w sposób następujący:

- 1) Gmina Nakło nad Notecią przekaze na rzecz osoby fizycznej, własność nieruchomości gruntowej, położonej w Michalinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 113 o powierzchni 0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00009971/9, natomiast
- 2) osoba fizyczna przekaze na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, własność nieruchomości położonej w Michalinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 67/10 o powierzchni 0,0640 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00022506/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi z życiem z dniem jej podjęcia.

¹⁾ zaminy wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572; poz. 1907; poz. 1940.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222; poz. 1717, poz. 1881



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

113

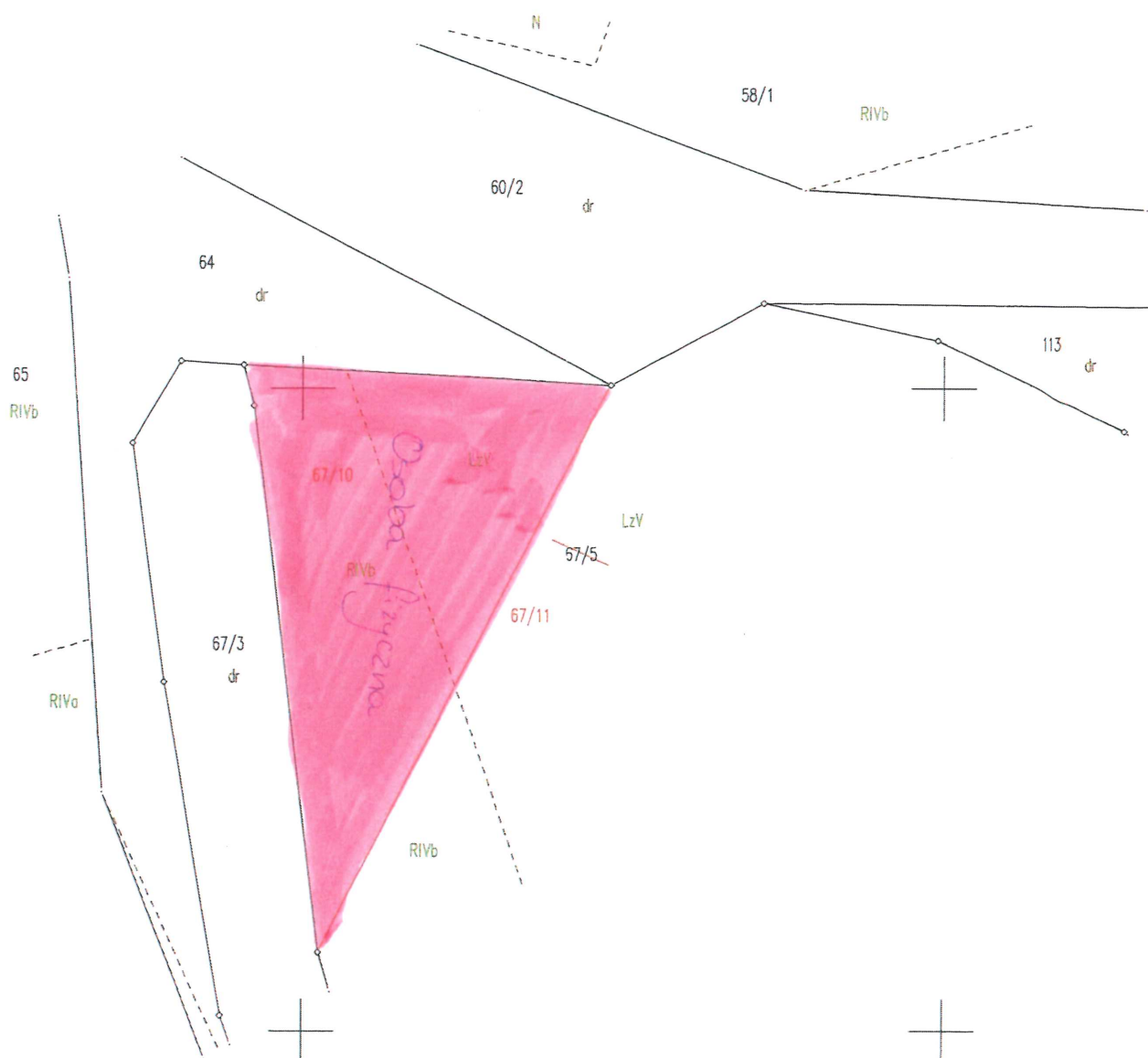
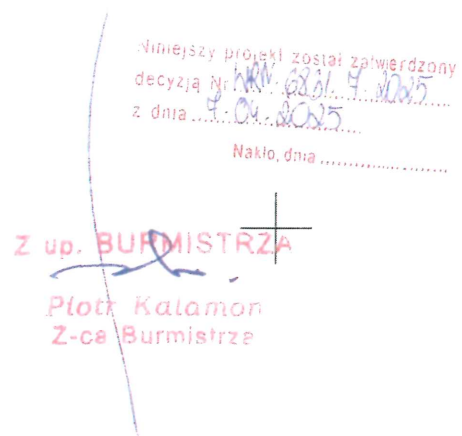
GNIA NAKŁO NAD NOTECIĄ

Michalin

Lz

R

z dnia 24 kwietnia 2025 r.



Wydruk z systemu IntraFWID

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

< Podtytuł >

skala 1: 1 000

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

układ współrzędnych 2000 z dnia 24 kwietnia 2025 r.

x = 5896262.50, y = 6478477.46



x = 5896048.02, y = 6478298.25

Michalin, Nakło nad Notecią - ob. wiejski

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwo Powiatowe w Nakle nad Notecią) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 113 o pow. 0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00009971/9 - stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią, natomiast nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 67/10 o pow. 0,0640 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00022506/6 - stanowi własność osoby fizycznej.

Gmina Nakło nad Notecią zamierza uregulować skrzyżowanie dwóch ulic zaliczanych do kategorii dróg publicznych gminnych oraz zapewnić odpowiednie bezpieczeństwo drogowe.

Dla działek nr 67/10, 113 brak planu zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz obszar ten nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta

