Projekt

z dnia 14 maja 2025 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....

RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia ..... 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Ślesin, gmina Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)[1)] i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)[2)] uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Ślesin, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 342/10 o powierzchni 0,0183 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00011842/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Natecią

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

[1)] zmainy wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940
[2)] zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881

Radca prawny
Dagmara Głowacka
BD - 1519

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 maja 2025 r.

Mapa

Skala 1:1000

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 29 maja 2025 r.

Wygenerowano z systemu informacji przestrzennej INSTANCJA_ERGO. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 oraz ze środków budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz partnerów projektu.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotem nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności jest nieruchomość, stanowiąca własność osoby fizycznej, położona w obrębie Ślesin, gmina Nakło nad Notecią, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 342/10 o pow. 0,0183 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00011842/3.

Dla działki nr 342/10 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz obszar ten nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu.

Celem nabycia jest uregulowanie przebiegu pasa drogowego wzdłuż działki drogowej oznaczonej jako działka nr 342/1, położonej w Ślesinie oraz poprawy bezpieczeństwa przejazdu.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta