

Projekt

z dnia 9 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie
Michalin, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)¹⁾ i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)²⁾ uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Michalin, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 67/10 o powierzchni 0,0640 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00022506/6.
- § 2. Uchyla się Uchwałę Nr XII/280/2025 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 kwietnia 2025 r.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotem nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 67/10 o pow. 0,0640 ha, położona w obrębie Michalin, gmina Nakło nad Notecią, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00022506/6 - stanowiąca własność osoby fizycznej.

Dla działki nr 67/10 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a gmina nie przystąpiła do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz obszar ten nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu.

Celem nabycia jest uregulowanie przebiegu skrzyżowania dwóch dróg zaliczanych do kategorii dróg publicznych gminnych oraz zapewnienia odpowiedniego bezpieczeństwa drogowego.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr Angelika Szachta