

Projekt

z dnia 13 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Nakle nad Notecią przy ulicy
Półwiejskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Nakle nad Notecią przy ulicy Półwiejskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer:

- 2572/3, o powierzchni 0,0979 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008558/1
- 2572/5, o powierzchni 0,0098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00029493/0
- 2572/6, o powierzchni 0,0584 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00010635/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BD-526
RADCA PRAWNY
Elzbieta Marlicka

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości położone w Nakle nad Notecią przy ulicy Półwiejskiej, oznaczone numerami ewidencyjnymi 2572/3, 2572/5 i 2572/6 stanowią własność Gminy Nakło nad Notecią. Działka numer 2572/6 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, działka numer 2572/3 zabudowana jest budynkiem gospodarczym. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jako cały kompleks.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kalamon
Z-ca Burmistrza

