

Projekt

z dnia 17 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią, przy ulicy Młyńskiej, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 2564/17, o powierzchni 0,7683 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00011241/0.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

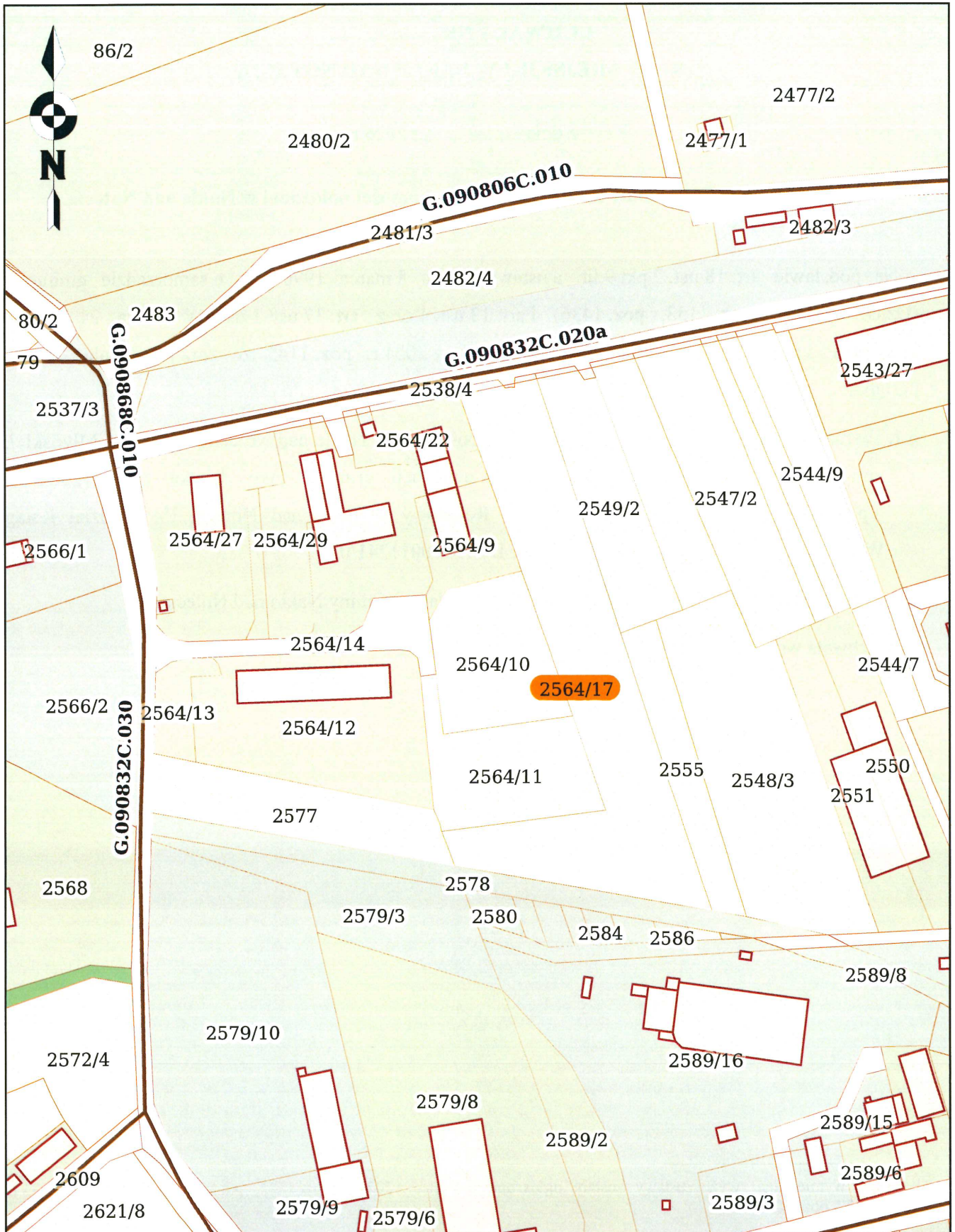
---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080.

Radca prawny  
*Dagmara Głowacka*  
BD - 1519

Mapa

Skala 1:2000



### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Nakle nad Notecią, przy ulicy Młyńskiej, oznaczona numerem ewidencyjnym 2564/17, o powierzchni 0,7683 ha, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Zgodnie z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nakło nad Notecią zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/266/96 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 czerwca 1996 r. część przedmiotowej nieruchomości znajduje się w jednostce o symbolu B 8,UR,S - prawo zabudowy usług rzemieślniczych, składów, magazynów, drobnych zakładów produkcyjnych. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym, zasadne jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*mgr Angelika Szachta*

