

Projekt

z dnia 21 maja 2026 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 2026 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022 - 2026"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)¹⁾ oraz art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się co następuje:

§ 1. W „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022 - 2026” stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLII/921/2021 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022 - 2026” zmienionej Uchwałą Nr LXI/1213/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 stycznia 2023 r. (Dz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 3 lutego 2023 r. poz. 914) w rozdziale 3 dodaje się pkt 3.3. w brzmieniu „Wykaz kolejnych lokali mieszkalnych komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, wprowadzonych Uchwałą Nr XXVI/492/2026 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, z dnia 30 kwietnia 2026 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 7 maja 2026 r. poz. 2531):

Wykaz kolejnych lokali mieszkalnych komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców

Lp.	Miejscowość	Położenie	Numer budynku	Numer lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²
1.	Nakło nad Notecią	Długa	21	2	47,93
2.	Nakło nad Notecią	Długa	21	4	53,10
3.	Nakło nad Notecią	Długa	21	5	27,74
4.	Nakło nad Notecią	Długa	21	6	24,68
5.	Nakło nad Notecią	Długa	48	2	29,37

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2025 r. poz. 1436 i z 2026 r. poz. 252)

6.	Nakło nad Notecią	Długa	48	3	17,70
7.	Nakło nad Notecią	Długa	48	5	18,31
8.	Nakło nad Notecią	Długa	48	6	25,60
9.	Nakło nad Notecią	Długa	48	9	23,80
10.	Nakło nad Notecią	Długa	48	10	26,04
11.	Nakło nad Notecią	Długa	48	12	35,90
12.	Nakło nad Notecią	Długa	48	13	32,49
13.	Nakło nad Notecią	Długa	48	15	22,26
14.	Nakło nad Notecią	Długa	48	16	20,70
15.	Nakło nad Notecią	Długa	48	18	27,37
16.	Nakło nad Notecią	Długa	48	20	26,20
17.	Nakło nad Notecią	Długa	48	22	28,20
18.	Nakło nad Notecią	Długa	48	23	28,05
19.	Nakło nad Notecią	Długa	48	24	26,69
20.	Nakło nad Notecią	Długa	48	26	27,00
21.	Nakło nad Notecią	Długa	49	1	42,76
22.	Nakło nad Notecią	Długa	49	6	43,47
23.	Nakło nad Notecią	Długa	49	1A	35,10
24.	Nakło nad Notecią	Długa	51	2	27,80
25.	Nakło nad Notecią	Długa	51	3	46,42
26.	Nakło nad Notecią	Długa	51	2A	55,27
27.	Nakło nad Notecią	Długa	51	3A	38,24
28.	Nakło nad Notecią	Długa	53	1	47,82
29.	Nakło nad Notecią	Długa	53	3	37,10
30.	Nakło nad Notecią	Długa	53	4	87,74
31.	Nakło nad Notecią	Długa	53	6	35,70
32.	Nakło nad Notecią	Długa	53	1A	31,53
33.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	1	16,51
34.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	2	56,81
35.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	4	40,23
36.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	7	31,81
37.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	8	87,51
38.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	11	42,25
39.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	13	33,77
40.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	2	14	40,20
41.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	2	49,11
42.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	3	40,27
43.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	6	52,78
44.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	7	35,96
45.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	8	63,16
46.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	9	53,74
47.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	10	21,71
48.	Nakło nad Notecią	Dworcowa	24	18	75,12
49.	Nakło nad Notecią	Jackowskiego	6	1	66,44
50.	Nakło nad Notecią	Jackowskiego	6	3	29,37
51.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	5	4	38,83
52.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	5	5	59,96
53.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	5	6	59,37
54.	Nakło nad Notecią	Ks. P. Skargi	5	4A	19,72
55.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	2	2	24,00

56.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	2	3	32,32
57.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	1	78,33
58.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	2	37,40
59.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	3	48,94
60.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	5	51,10
61.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	7	32,94
62.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	8	38,84
63.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	3	9	54,90
64.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	1	26,15
65.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	2	39,80
66.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	3	88,66
67.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	5	47,50
68.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	10	34,51
69.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	11	63,40
70.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	12	29,78
71.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	13	57,06
72.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	14	33,40
73.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	5	16	56,92
74.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	7	1	57,30
75.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	7	2	66,30
76.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	7	3	61,40
77.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	7	6	45,99
78.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	7	7	53,62
79.	Nakło nad Notecią	Plac Zamkowy	7	11	20,50
80.	Lubaszcz		11	1	38,76
81.	Lubaszcz		11	2	26,97
82.	Lubaszcz		11	3	50,16
83.	Lubaszcz		11	4	37,29
84.	Lubaszcz		11	5	40,02
85.	Lubaszcz		11	6	47,07
86.	Lubaszcz		11	7	43,38
87.	Lubaszcz		11	8	42,78
88.	Lubaszcz		11	9	54,84
89.	Lubaszcz		11	10	30,00
90.	Lubaszcz		11	11	41,37
91.	Lubaszcz		11	12	45,92
92.	Lubaszcz		11	13	43,51
93.	Lubaszcz		11	14	42,44
94.	Lubaszcz		11	15	56,35
95.	Lubaszcz		11	16	31,00
96.	Potulice	Bydgoska	12	1	50,60
97.	Potulice	Bydgoska	12	2	72,28

”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Radca prawny
Dagmara Glowacka
BD - 1519

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) nakłada obowiązek na Radę Miejską uchwalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022 - 2026". Dokument ten został przyjęty Uchwałą Nr XLII/921/2021 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 25 listopada 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 3 grudnia 2021 r. poz. 6163 ze zm.), a zmieniony Uchwałą Nr LXI/1213/2023 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 stycznia 2023 r. (Dz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 3 lutego 2023 r. poz. 914).

Uchwałą Nr XXVI/492/2026 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 kwietnia 2026 r. zmieniającą uchwałę w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nakło, warunków udzielania bonifikat (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 7 maja 2026 r. poz. 2531) wskazano kolejne lokale mieszkalne komunalne przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba zaktualizowania "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nakło nad Notecią na lata 2022 - 2026".

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta