

Projekt

z dnia 12 maja 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych
w Paterku i w Polichnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz.U. z 2026 r. poz. 252) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Szubin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer:

- 114 o powierzchni 2,4800 ha, 145 o powierzchni 1,6444 ha, 182 o powierzchni 1,5629 ha, położonych w obrębie Paterok, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008991/8
- 213 o powierzchni 0,6800 ha, położonej w obrębie Paterok, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008236/8
- 301 o powierzchni 0,4500 ha, położonej w obrębie Polichno, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00008178/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

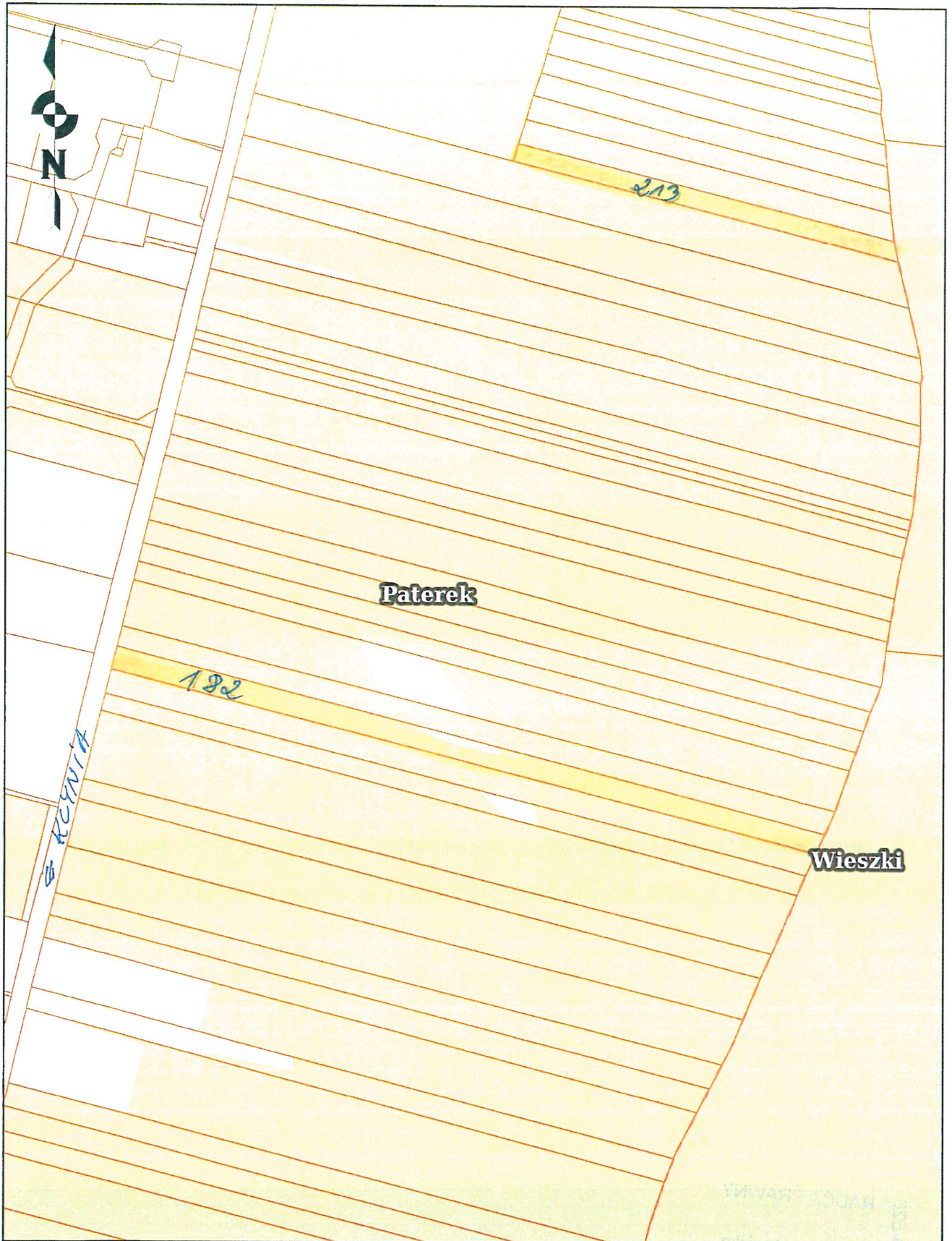
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BD-526
RADCA PRAWNY

Eizbieta Marducka

Mapa

Skala 1:5000



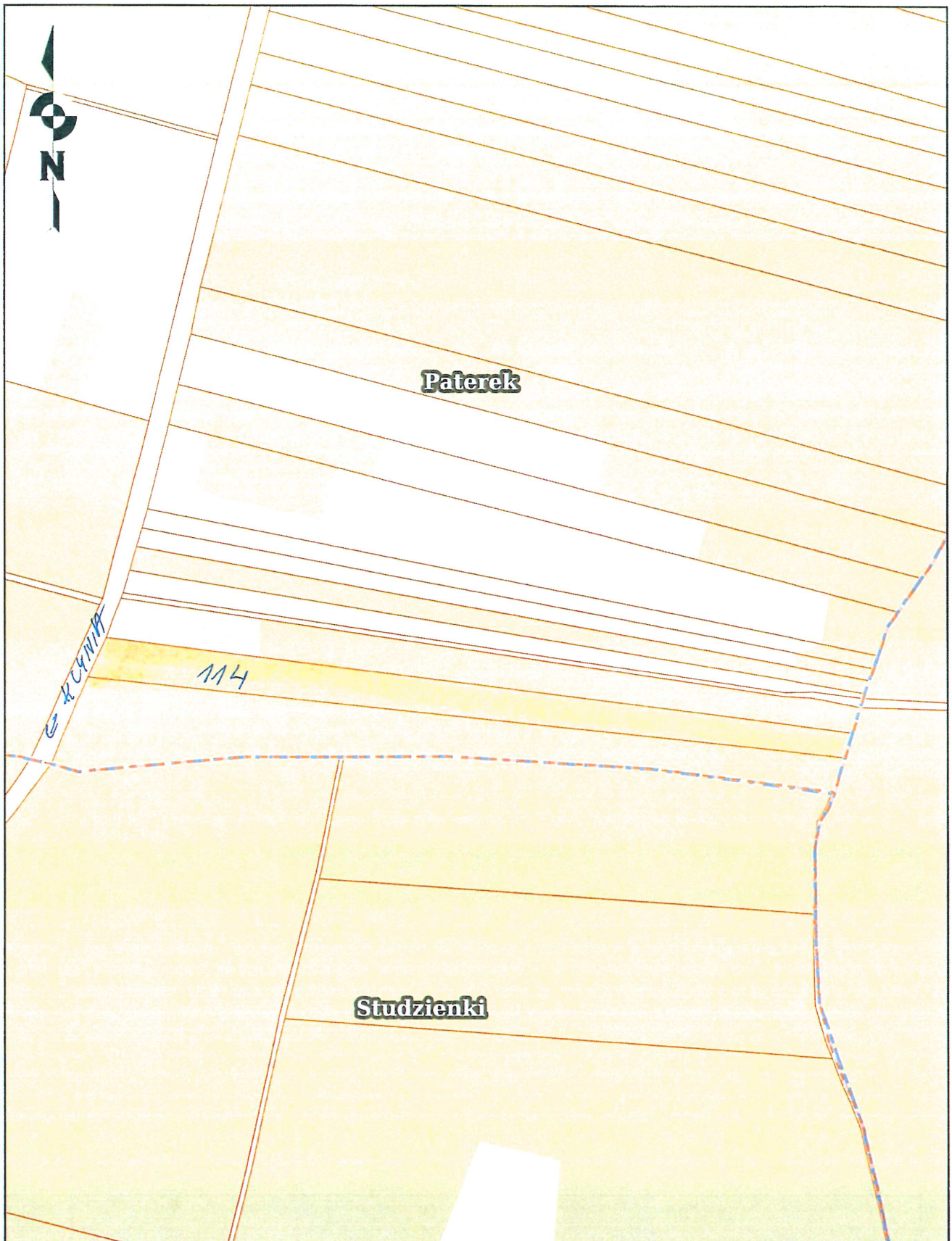
Mapa

Skala 1:5000



Mapa

Skala 1:5000



Mapa

Skala 1:5000



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów nr 182, 145, 114, 213 i 301 położone są Paterku i Polichnie i stanowią lasy. Gmina Nakło nad Notecią jako właściciel zobowiązana jest do prowadzenia spraw związanych z ochroną środowiska i zielenią. Jednakże prowadzenie prawidłowej gospodarki leśnej nie jest zadaniem własnym gminy a wymaga dużych nakładów finansowych i powoduje obciążenie dla budżetu. W związku z powyższym proponuje się sprzedaż przedmiotowych nieruchomości na rzecz Nadleśnictwa Szubin - Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, które realizuje założenia Krajowego Programu Zwiększenia Lesistości w Polsce.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr Angelika Szachta