

Projekt

z dnia 19 maja 2026 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

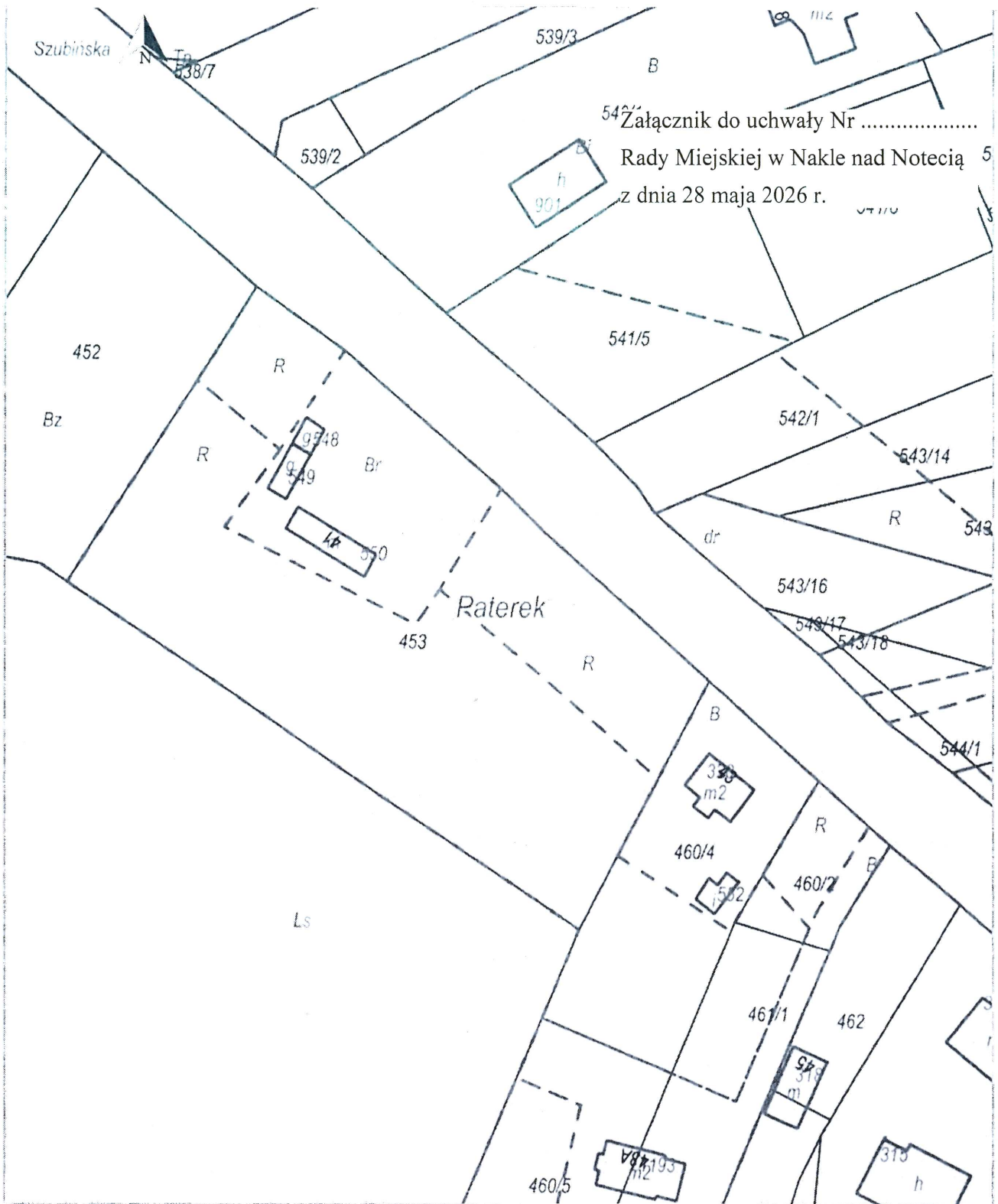
z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie
Paterek, gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436; Dz. U. z 2026 r. poz. 252) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Paterek, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 453 o powierzchni 0,6200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00007332/4.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada prawny
Dagmara Głowacka
BD - 1519



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotem nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności jest nieruchomość, stanowiąca własność osób fizycznych, położona w obrębie Paterek, gmina Nakło nad Notecią, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 453 o powierzchni 0,6200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00007332/4.

Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek w Gminie Nakło nad Notecią, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/219/2004 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 20 sierpnia 2004 roku, gdzie grunty ww. działki zapisane są w jednostkach: UU.27 -teren zabudowy usługowej; KD.03.Z- ulica klasy Z (zbiorcza) w terenie zabudowanym, KD.04.L - ulica klasy L (lokalna) w terenie zabudowanym US.31 - tereny sportu i rekreacji.

Celem nabycia jest rozbudowa pobliskiego cmentarza oraz parkingu na potrzeby cmentarza w Paterku, gmina Nakło nad Notecią.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią.

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr Angelika Szachta

